2023-02.

入居申込方法について

以下の何れかの方法で入居（予約）申込書をご提出下さい。

①メールの場合

⇒　以下のメールアドレスに PDF もしくは

記入内容が鮮明に写っている写真を添付してお送り下さい。

※読み取りが困難な場合は再送頂く必要がございます。

tamagawa-dorm@n-jisho.co.jp

②FAX の場合

⇒「03-5400-1366」へお送り下さい。

③郵送の場合

⇒　以下の宛先へお送り下さい。

〒105-0001

東京都港区虎ノ門 5-12-11NCO メトロ神谷町 2F

西松地所株式会社 NCRe 玉川学園担当者　宛

【注意】

①入居（予約）申込書を送付する前に、記入漏れがないか再度ご確認をお願い致します。
記入漏れがあった場合は受付できませんのでご注意下さい。

②土日祝日及び営業終了後に申込書が届いた場合、翌営業日に書類到着をメール等でご連絡致します。
ご連絡がない場合はフリーダイヤルでお問い合わせをお願い致します。

③申込結果は 1 週間以内にご連絡を致します。

□ 事前エントリー・合格発表前予約申込
□ 本申込（玉川大学進学決定済）
※該当する申込方法へ☑してください

2023-02.

※新入生用

入居申込書

建物名称	NCRe玉川学園
【入居者様情報】	
お名前	（姓）　（名）
フリガナ	（セイ）　（メイ）
入学予定の学部・学科	受験予定　入学決定　←○を付けて下さい 学部　学科
玉川大学	（受験方法）
	（合格発表日）
生年月日	（西暦）　年　月　日
電話番号	（　）
FAX番号	（　）
携帯番号	（　）
メールアドレス	@
ご連絡先（ご住所） ※マンション名・部屋番号までご記載ください	〒　－ 都・道・府・県　市・区・町・村
【契約者様情報】※収入のある方でお願いいたしします。	
お名前	（姓）　（名）
フリガナ	（セイ）　（メイ）
生年月日	（西暦）　年　月　日
電話番号（入居者と同じ場合は不要）	（　）
FAX番号（入居者と同じ場合は不要）	（　）
携帯番号	（　）
メールアドレス	@
ご連絡先（ご住所） ※マンション名・部屋番号までご記載ください	〒　－　□同上 ← 都・道・府・県　市・区・町・村
勤務先名	
勤務地	
勤務先電話番号	（　）
勤続年数	年
年収（税込）	万円
入居者との続柄	□父母　□祖父母　□その他（　）

入居者様と同一の場合は同上にチェック

西松地所㈱記入欄

申込日	確　認

【入居（予約）申し込み内容】		
物件所在地	東京都町田市玉川学園6丁目2番1号	
入居希望日	（西暦）　　年　　月　　日	
Ⅰ．初期費用（1部屋当り）		
入館費 （希望する契約年数の何れかに☑ ）	□1年契約（12ヶ月）	120,000 円
	□1年6ヶ月契約（18ヶ月）	150,000 円
	□2年契約（24ヶ月）	180,000 円
	□3年契約（36ヶ月）	240,000 円
	□4年契約（48ヶ月）	280,000 円
保証金	50,000 円	
管理費	192,000 円（年額）	
Ⅱ．月額費用（1部屋当り）		
賃料 （希望する居室を記入し、金額を☑）	部屋番号＿＿＿＿＿号室	□ 74,000 円 □ 69,000 円
光熱費等（定額）	13,500 円（税込） ※居室の電気・水道・ガス・インターネット・TV 回線使用料を含みます	
Ⅲ．解約について		
解約予告	退居日の2ヶ月前までに所定の書面で申し出る。 ※但し、契約書に基づいた解約事由が必要となります。	
既納費用の清算等	既納の入館費、管理費については返金しません。	
解約明渡日	3月が解約月となる場合は3月24日迄となります。	

原則、土日祝日は入居いただけません。
入居可能日について詳細はお問い合わせください。

西松地所株式会社 御中

上記の内容に相違なく、また別紙１を含む記載事項を承諾の上、入居（予約）申し込みをします。

また、本申込書に記載した内容は事実であり、入居者、契約者らが暴力団、暴力団関係者、その他の反社会的勢力に該当しないことを誓約し、違反した場合には当館には入居できないこと、入居後であっても契約解除等の措置を講じられ、そのことに異議を述べないことを了承いたします。

（西暦）　　年　　月　　日（自署）

申込人（自署）※ご契約者の方になります	㊞

※ご提供いただいた個人情報は賃貸借契約締結のために利用します。個人情報の取扱いについては、「西松地所個人情報保護方針および同規定」に則り、適正に管理を行い、当該の目的以外での使用は致しません。

（別紙）

申し込み時の注意事項

1.申込書は空欄のないようにご記入ください。
2.申し込み内容につきまして、大学や勤務先などに確認させて頂く場合があります。
3.申込人の方が契約当事者（契約者）となります。
4.入居審査の結果、入居をお断りする場合があります。その場合、審査の内容や理由は申し上げられません。
5.入居契約に至る場合は、学生証、運転免許証等で本人確認をさせて頂きます。
6.居室に関しては先着順の為ご希望に添えない場合もございます。ご了承下さい。

【事前エントリー・合格発表前予約申込について】
1.詳細はNCRe玉川学園ホームページの新着情報をご確認ください。
2.総合型選抜（AO 入試）、学校推薦型選抜（推薦入試）を受験で、年内に合否発表予定の方が対象となります。
3.玉川大学入学試験で不合格だった場合はキャンセル扱いとなります。
4.予約申込の契約金の振込期日は合格発表日から金融機関の翌営業日までです。
5.予約申込の契約金振込後、玉川大学へ進学しなかった場合はキャンセル扱いとなります。
※既納の管理費・入館費につきましては返戻いたしませんのでご了承ください。

【入居について】
1.原則、土日祝日での入居は出来ません。
入居日及び時間については別途ご案内させていただきます。

【退居について】
1.土日祝日は退居出来ません。
平日 9～11 時・13～18 時で退居時間の指定をお願いします。
2.退居日時
3/24 満期退居者…2 月末迄に必ずご連絡下さい。
9/30 満期退居者…8 月末迄に必ずご連絡下さい。